

Lista niezbędnych informacji do sporządzenia świadectwa
charakterystyki energetycznej dla budynku
jednorodzinnego/szeregówki/bliźniaka:



Informacje dot. budynku:

- a) dokładny adres nieruchomości,
- b) data otrzymania pozwolenia na budowę budynku (odbiór) lub rok zakończenia budowy (sprzedaż/wynajem),
- c) metraż powierzchni użytkowej budynku,
- d) rzuty architektoniczne wszystkich kondygnacji z naniesionymi wymiarami, przekroje budynku,
- e) informacje o przegrodach budowlanych (materiał wykonania oraz grubość poszczególnych warstw przegrody- podłogi, stropy, dach, ściany wewnętrzne i zewnętrzne),
- f) informacje o instalacjach:
 - jakie jest źródło ciepła dla ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej (proszę podać dokładny typ i producenta urządzenia/urządzeń),
 - jaki jest sposób ogrzewania budynku (grzejniki/ogrzewanie podłogowe itd. jeśli w części pokoi jest ogrzewania podłogowe, a w części są zwykłe grzejniki to proszę opisać te pokoje),
 - jaki jest sposób wentylacji budynku - jeśli występuje wentylacja mechaniczna to proszę podać typ i producenta rekuperatora/centrali wentylacyjnej.
 - czy w budynku jest klimatyzacja - jeśli tak to proszę podać typ i producenta urządzeń,
 - czy budynek posiada instalację fotowoltaiki - jeśli tak proszę określić moc znamionową instalacji w kWp.
 - czy w budynku znajduje się pomocnicze źródło ciepła, np. kominek (jeśli tak proszę o wskazanie typu, np. kominek bez/z rozproszaniem ciepła, kominek z płaszczem wodnym), (wszystkie powyższe informacje można znaleźć w opisie technicznym instalacji),
- g) czy w budynku występują pomieszczenia nieogrzewane, jeśli tak proszę o wskazanie
- h) informacje o zmianach projektowych w budynku w stosunku do przekazanego projektu
informacje o przeprowadzonych termomodernizacjach budynku:
 - czy wymieniono okna, jeśli tak to w którym roku?
 - czy zostało wykonane docieplenie przegród zewnętrznych? W którym roku?
 - czy zostały przeprowadzone prace na instalacji c.w.u lub c.o (np. wymiana źródła ciepła)?,
- i) zdjęcie budynku - zdjęcie od strony elewacji z widocznymi drzwiami wejściowymi ogarniające cały budynek,